

04/05/2023

י"ג אייר תשפ"ג

סדר יום

ועדת משנה לתכנון ובניה ישיבה: 09:00 תאריך: 10/05/2023 שעה: 09:00
 באולם ההנהלה בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל אביב - יפו

אישור פרוטוקול
 פרוטוקול 19/04/2023 מתאריך 2-23-0006

| עמוד | מטפל | מהות הבקשה | שם המבקש | אזור | כתובת הנכס | תיק בניין | בקשה | # |
|---------------------|---------------|---|----------------------------|------|--------------------|-----------|---------|----|
| 1 | נעמי מוסקוביץ | תוספות בניה או תוספת בניה (לא בק"ק) | מירה פינטו | צפון | דרך נמיר מרדכי 197 | 2116-040 | 23-0048 | 1 |
| 5 | נעמי מוסקוביץ | תוספות בניה או תוספות בניה שונות (כולל קומת קרקע) | שמואל לרמן | צפון | בן יוסף שלמה 21 | 2195-004 | 23-0273 | 2 |
| 13 | עירית צפתי | תוספות בניה או תוספת בניה לפי תכנית הרחבה | שלום יונה | צפון | קהילת לבוב 27 | 0822-027 | 21-1081 | 3 |
| 21 | עירית צפתי | תוספות בניה או תוספת בניה לפי תכנית הרחבה | מורן סיטין | צפון | נח מרדכי עמנואל 7 | 0997-007 | 22-0671 | 4 |
| 29 | עירית צפתי | שינויים שינוי ללא תוספת שטח/חזית | משמר הירדן 33 ת"א בע"מ | צפון | משמר הירדן 33 | 0807-033 | 22-2140 | 5 |
| 37 | מידד גן-אור | תוספות בניה או תוספת בניה לפי תכנית הרחבה | בתיה מיצל | צפון | לבנון חיים 55 | 0941-055 | 23-0106 | 6 |
| 43 | נעמי מוסקוביץ | תוספות בניה או תוספת גזוזטרה לבנין קיים | פיליפ מאיר שמבה | מרכז | יונה הנביא 30 | 0111-030 | 22-2081 | 7 |
| 46 | רוני בודק פרץ | תוספות בניה או תוספת בניה לפי תמ"א 38 | מאי אדן מגורים בע"מ | מרכז | ביל"ן 5 | 0067-005 | 22-2077 | 8 |
| 57 | אריאל אברהם | תוספות בניה או תוספת בניה (לא בק"ק) | רותם סמו ברקת | מרכז | בר גיורא 15 | 0022-015 | 23-0044 | 9 |
| 68 | הילה גל | בניה חדשה בניין מגורים מעל X קומות מסחריות | תדהר ייזום 3 שותפות מוגבלת | מרכז | דפנה 18 | 0757-018 | 22-1578 | 10 |
| 80 | יניב מיליס | תוספות בניה או תוספת בניה לפי תמ"א 38 | תמיד נדל"ן רובע 3 בע"מ | מרכז | דיונגוף 85 | 0187-085 | 22-1547 | 11 |
| 92 | רוני רבנר | תוספות בניה או תוספות בניה שונות (כולל קומת קרקע) | מיכל צרור | מרכז | אחד העם 116 | 0011-116 | 22-1221 | 12 |
| 104 | רוני רבנר | תוספות בניה | תמר אמזל | מרכז | שפינוזה 17 | 0302-017 | 22-1641 | 13 |



| # | בקשה | תיק בניין | כתובת הנכס | אזור | שם המבקש | מהות הבקשה | מטפל | עמוד |
|----|---------|-----------|-----------------------------------|-----------------------------|---|--|------------------|---------------------|
| | | | | | | תוספות בניה שונות (כולל קומת קרע) | | |
| 14 | 23-0100 | 0008-080 | שדרות רוטשילד 80 | מרכז | ווין רוטשילד בע"מ | תוספות בניה בריכת שחיה | רוני רבנר | 115 |
| 15 | 23-0105 | 0016-021 | יחנן הסנדלר 2 | מרכז | שי שמעון גרבי | תוספות בניה תוספת בניה לפי תמ"א 38 | רוני רבנר | 128 |
| 16 | 16-0306 | 0026-087 | בוגרשוב 87 | מרכז | יוסף בוגאי | תוספות בניה תוספת בניה לפי תמ"א 38 | עידו קויפמן | 140 |
| 17 | 23-0225 | 0202-052 | אוסישקין 52 | מרכז | אנגל באוסישקין תא בע"מ | בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ') | עידו קויפמן | 151 |
| 18 | 22-1780 | 0635-031 | וינגייט 20 | מזרח | צביקה זהביאן | תוספות בניה תוספת מעלית חיצונית/פנימית | רותם סולומון | 165 |
| 19 | 22-1907 | 4042-016 | קדמיאל 16 | מזרח | מישל זגורי | בניה חדשה בניין מגורים לא גבוה (עד 13 מ') | תהילה בנימיני | 169 |
| 20 | 22-2037 | 0702-040 | עמק ברכה 40 | מזרח | צליח-רוטשילד מימון והשקעות בע"מ | בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ') | מאיר טטרו | 178 |
| 21 | 22-1670 | 0513-022 | שדרות יהודית 22 | מזרח | אבי שמר | תוספות בניה תוספת בניה לפי תמ"א 38 | מעין חזן | 191 |
| 22 | 22-1731 | 0152-004 | שלוש 4 | מזרח | רבקה קלימובסקי | בניה חדשה בניין מגורים לא גבוה (עד 13 מ') | מעין חזן | 198 |
| 23 | 22-1779 | 0703-022 | ברוריה 22 | מזרח | מיטב או אר.איי.די אחזקות בע"מ | תוספות בניה תוספת בניה לפי תמ"א 38 | מעין חזן | 206 |
| 24 | 22-1560 | 3651-016 | צונוד 16 | דרום העיר יפו | עדי יוכבד קרספי | תוספות בניה תוספת בניה או קומות (לא בק"ק) | אחינועם ארד | 214 |
| 25 | 22-1661 | 3720-021 | פיקוס 21 | דרום העיר יפו | קן התור התחדשות עירונית פיקוס 21- 31 תל אביב בע"מ | תוספות בניה תוספת בניה לפי תמ"א 38 | ערן אברמוביץ | 219 |
| 26 | 22-1877 | 0392-004 | רשי"ף (ר' שמואל יוסף פין) 4 | דרום העיר יפו | יצחק רגונס | בניה חדשה בניין מגורים מעל X קומות מסחריות | ערן אברמוביץ | 227 |
| 27 | 22-1195 | | לינקולן 4 | פרויק טים מיוחד ים | ישראל לוי | ציבורי חדשה /תוספת מבנה ציבורי גדול (בתי אבות/ספורט/תאט רון) | שמעון גל | 236 |

